

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2025г

КАРАР

№ 11146

Об утверждении проекта межевания
территории Комсомольского района
по Казанскому проспекту муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Нигматулиной А.Р, Миннегалиевой З.Р, в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 2 п. 1, п. 2 ст. 39.28, ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 22.12.2025 № 252

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Комсомольского района по Казанскому проспекту муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка площадью 11302 кв.м из земель населенных пунктов путем перераспределения земельного участка площадью 9803 кв.м (кадастровый номер 16:52:080502:521), находящегося в частной собственности Нигматулиной А.Р, Миннегалиевой З.Р, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:080502), расположенного в территориальной зоне ОП (общественно-производственная зона), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Казанский, земельный участок 123Б.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета

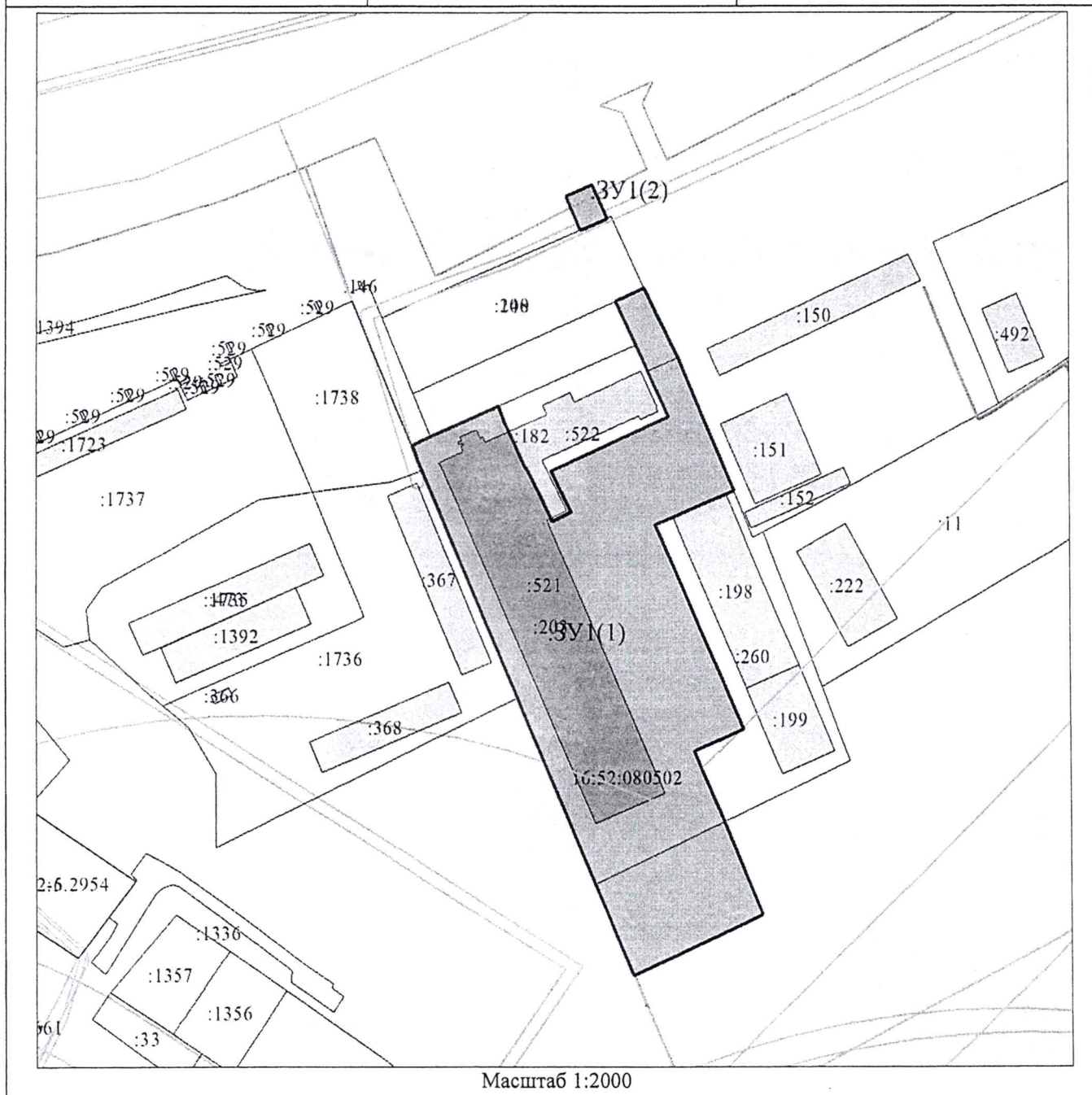


Ф.Ш. Салахов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
каталог координат

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 11302 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат: МСК-16)	
	X	Y
1	2	3
16:52:000000:ЗУ1(1)		
1	462065.46	2317649.17
2	461991.40	2317680.35
3	461981.96	2317684.17
4	461931.25	2317705.65
5	461901.78	2317717.96
6	461921.54	2317760.48
7	461951.19	2317747.73
8	461974.35	2317737.89
9	461981.38	2317754.18
10	461989.89	2317750.49
11	462042.83	2317727.56
12	462047.71	2317725.45
13	462050.25	2317731.33
14	462057.75	2317748.73
15	462058.84	2317751.27
16	462101.82	2317733.00
17	462124.32	2317722.08
18	462120.15	2317712.78
19	462106.11	2317719.23
20	462100.58	2317721.77
21	462097.56	2317723.20
22	462082.77	2317729.94
23	462065.25	2317691.50
24	462051.87	2317697.99
25	462048.86	2317691.78
26	462049.76	2317691.34
27	462066.27	2317683.34
28	462066.14	2317683.07
29	462077.88	2317677.73
30	462080.54	2317676.52
31	462086.17	2317674.28
32	462076.32	2317652.14
33	462073.48	2317645.76
34	462069.18	2317647.59
1	462065.46	2317649.17

16:52:000000:3Y1(2)		
35	462154.03	2317696.40
36	462143.14	2317701.25
37	462146.82	2317709.77
38	462157.75	2317704.90
35	462154.03	2317696.40



Условные обозначения:

	образуемый земельный участок
	границы учтенных земельных участков
	границы кадастровых кварталов
	границы муниципальных образований и населенных пунктов
	зоны с особыми условиями использования территории
:3Y1	обозначение образуемых земельных участков

И.о. заместителя Руководителя Аппарата,
начальника управления делопроизводством
Исполнительного комитета



Г.А. Шафикова